



Comune di LOMAGNA
Provincia di Lecco

Via F.lli Kennedy, 20
23871 - Lomagna LC

TELEFONO: 039.92.25.10

TELEFAX: 039.57.87.108

PEC: comune.lomagna.lc@halleycert.it

E-MAIL: protocollo@comune.lomagna.lc.it

P. IVA e C.F.: 00504810136

Lomagna, 12.05.2026

Prot. n. ____
Cat. 6 Cl. 1 Fasc. 4
Prot. prec. 2314/2026

Spett.le

CONSORZIO DI BONIFICA EST TICINO VILLORESI
Direzione Valorizzazione del territorio
e difesa del suolo

Via Ariosto, 30
20145 MILANO (MI)

PEC: etvilloresi@pec.it

Alla c.a.

- **Responsabile del Progetto**
Ing. Stefano Burchielli

E p.c.

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per le province di Como, Lecco, Monza-Brianza,
Pavia, Sondrio e Varese

PEC: sabap-co-lc@pec.cultura.gov.it

Regione Lombardia

Ufficio Territoriale di Monza e Brianza - sede LECCO

PEC: brianzaregione@pec.regione.lombardia.it

Provincia di Lecco

Settore Territorio

PEC: provincia.lecco@lc.legalmail.camcom.it

Oggetto: Consolidamento di un tratto di sponda del Torrente Molgoretta ad Usmate Velate – CUP: C48H25000310002 - PFTE– Contributo alla Conferenza dei servizi decisoria

Facendo seguito alla Vs. nota pervenuta in data 28.02.2026, prot. n. 2314, relativa a quanto in oggetto;

Verificata l'insistenza di parte del progetto da Voi elaborato su aree afferenti al territorio del Comune di Lomagna e quindi, per quanto ricadente sul territorio comunale, la documentazione prodotta relativa alla previsione progettuale, e più specificatamente gli elaborati:

- Elaborati descrittivi:
 - USV 1.00 Relazione generale;
 - USV 1.07 Piano particellare di esproprio;
 - USV 1.11 Cronoprogramma;
 - USV 1.18 Relazione paesaggistica;
- Elaborati grafici:
 - USV 1002 Carta dei vincoli ordinati e sovraordinati;
 - USV 1003 Planimetria di stato di fatto, rilievo e sottoservizi;

- USV 1005 Estratto mappa catastale;
- USV 1006 Planimetria di progetto;

Rilevato che il Comune di Lomagna risulta interessato dall'intervento per la realizzazione:

- di **pista di cantiere** con **allestimento del cantiere base**, con adozione di misure specifiche come da elaborato *USV 1.18 – Relazione paesaggistica*,
 - di risezionamento dell'alveo e **formazione della scogliera** con **idrosemina** al di sopra delle scogliere nelle aree in cui c'è stata movimentazione di terra,
- così come descritti negli elaborati progettuali, tra cui il paragrafo 11. Fasi esecutive dell'elaborato *USV1.01 - Relazione generale*, su aree per le quali è prevista attivazione di procedura di esproprio come da paragrafo 4 Costo esproprio dell'elaborato *USV1.07 - Piano particellare di esproprio*;

Verificate la previsione progettuale rispetto allo strumento urbanistico vigente, approvazione definitiva con pubblicazione sul B.U.R.L. n. 46 del 12.11.2025;



Estratto Elaborato USV1006 - Planimetria di progetto



Estratto PGT vigente – Elaborato PdR.01.d

Legenda

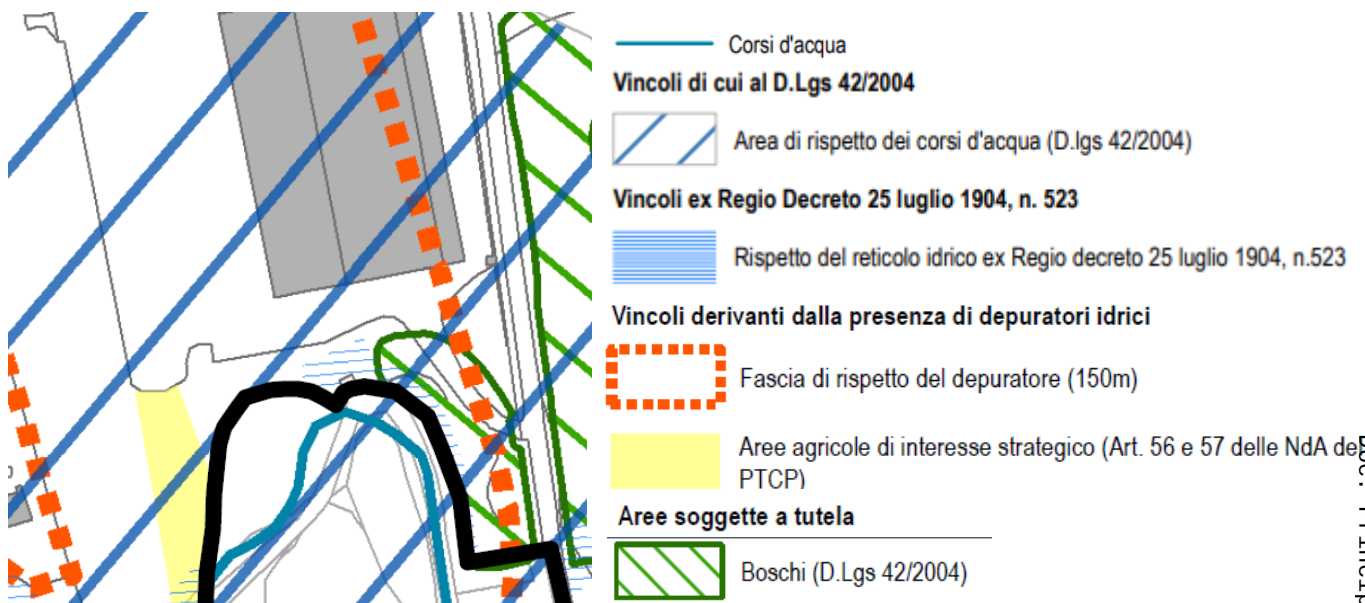
Traccia sezione	—
Scogliera di progetto	—
Asse alveo esistente	—
Risezionamento e raccordo con la scarpata esistente	—
Confine comunale	—
Pista di cantiere	—
Fondo alveo di progetto	—
Confluenza impluvio esistente	—
Curve di livello da modello C3D	—
Fila di massi ciclopici di progetto	—

Arete tutelate

—	Arete boscate
---	---------------

Sistema dello spazio aperto

—	Ambiti agricoli - NTA, Art. 34.1
—	Ambiti agricoli destinati all'attività agricola di interesse strategico (Art. 56 e 57 delle NtA del PTCP)

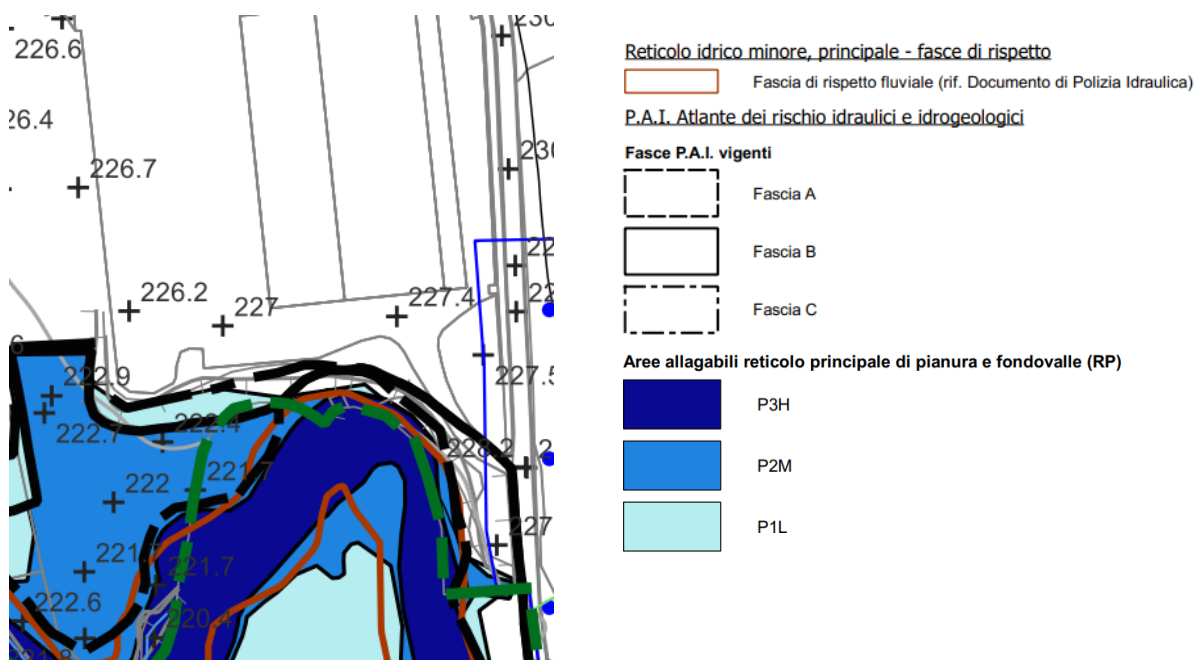


Estratto PGT vigente – Elaborato DdP.04

Evidenziato che le aree interessate, come da sovrapposizione fra l'elaborato di cui alla Vs. Tav. USV1006 e il PdR di PGT, ricadono in:

- Sistema dello spazio aperto, Ambiti agricoli – NTA art. 34.1;
- parte in Sistema dello spazio aperto, Ambiti agricoli destinati all'attività agricola di interesse strategico (art. 56 e 57 delle NdA del PTCP);
- Vincoli di cui al D.Lgs. 42/2004, Area di rispetto dei corsi d'acqua;
- parte in Vincoli ex Regio Decreto 25 luglio 1904, n. 523, Rispetto del reticolo idrico;
- Vincoli derivanti dalla presenza di depuratori idrici, Fascia di rispetto del depuratore (150 m);
- Parte in Aree soggette a tutela, Boschi (D.Lgs. 42/2004);

Evidenziato inoltre che, in base alle disposizioni di cui alla Tav. 2 di Aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT ai sensi della D.G.R. 9/2616 del 30 novembre 2011 e s.m.i., le aree oggetto di intervento risultano classificate come di seguito specificato;



Estratto PGT vigente – Aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT – Tav. 2

Preso atto che, come specificato al paragrafo 11. Fasi esecutive dell'elaborato *USV1.01 - Relazione generale*, l'ultima fase prevede lo **smantellamento delle aree di cantiere**, compresa la pista di cantiere realizzata ad hoc con il conseguente ripristino del terreno vegetale rimosso e accantonato nella fase iniziale e il ripristino dei luoghi alla configurazione ante-operam;

Ritenuto di concordare con la rilevanza prioritaria dell'intervento di consolidamento del tratto di sponda del Torrente Molgoretta ad Usmate Velate, per il conseguimento della protezione della sponda sinistra il cui assetto è stato modificato nel tempo a causa di fenomeni naturali legati alle dinamiche di deflusso di piena che hanno provocato erosioni delle scarpate di sponda d'alveo;

Tenuto conto del fatto che il progetto prevede il ripristino dei luoghi e pertanto, al termine dei lavori, le aree non avranno subito modifiche di carattere urbanistico o edilizio;

A titolo collaborativo e al fine di consentire la più dettagliata conoscenza del territorio interessato dall'intervento da Voi proposto, con la presente si comunica che non si rilevano elementi di non conformità della proposta progettuale da Voi prodotta, rispetto ai disposti degli strumenti urbanistici del Comune di Lomagna.

Rimanendo a disposizione per ogni ulteriore informazione o verifica, l'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

Il Responsabile dell'Area Tecnica,
Ambiente, Territorio e Commercio

Arch. Valentina Riolo

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del T.U. 445/2000 e del D.lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate*

CONSORZIO DI BONIFICA EST VILLORESI
Protocollo Arrivo N. 8840/2026 del 12-05-2026
Doc. Principale - Class. 04.04 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente